



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 9. 6. 2020
Vyznačeno dne: 16. 6. 2020
Vyznačil: PETTRICH



CRDUX00FUSXD

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA

Sekce infrastruktury - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0222/18-9/PI

Č. j.: DUCR-27036/20/PI

Oprávněná úřední osoba: Pettrich Luděk

V Praze dne 20. května 2020

Telefon: +420 972 241 843 (linka 203)

E-mail: pettrich@ducr.cz

ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako dražní správní úřad, podle ustanovení § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah, podle ustanovení § 7 odst. 1 zákona a podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydal dne 22. května 2018 pod č.j. DUCR-29330/18/PI stavební povolení, které nabylo právní moci dne 9. června 2018, pro stavbu:

“Nové Město pod Smrkem – projektová dokumentace komplexní opravy objektu“

v rozsahu:

SO 01 – Výpravní budova

SO 20 – Zpevněné plochy

PS 01 – Rozvody slaboproudých instalací v 1. NP

Umístění stavby:

Pozemek parc. č. 1690, 1691/1 a 1691/5 v k.ú. Nové Město pod Smrkem.

Popis stavby:

SO 01 – Výpravní budova:

odbourání části stavby – bývalá restaurace a dřevěný přístřešek, nová spodní vodorovná hydroizolace stavby, oprava a zateplení fasády, dispoziční změny v prostorách budovy v 1. NP a 2. NP (přesun sociálního zázemí do budovy, zřízení nové koupelny v bytě, úpravy prostor pokladny atd.), výměna výplní otvorů v obvodových stěnách budovy, výměny podlah a omítek stěn, nové rozvody vody, elektro, kanalizace, plyn, topení a zřízení nového zdroje vytápění, opravy zastřešení budovy.

SO 20 – Zpevněné plochy:

odstranění stávajících zpevněných ploch kolem výpravní budovy, zřízení nových ploch s napojením na stávající přístup do budovy se zajištěním bezbariérovosti, nová parkovací stání pro osobní automobily, úpravy povrchů po odbouraných částech budovy, zádlažba, ozelenění, osazení městského mobiliáře, odvodnění všech zpevněných ploch novým povrchovým a podzemním odvodňovacím systémem.

PS 01 – Rozvody slaboproudých instalací v 1. NP:

úprava a rozšíření stávající technologie sdělovacího zařízení v prostorách výpravní budovy, instalace nového rozhlasu pro cestující (3xrepro v exteriéru, 2xrepro v interiéru), osazení analogových hodin s připojením novými kabelovými přívody (1x oboustranné hodiny exteriér, 4x interiéru budovy), nové rozvody vizuálního informačního systému s osazením LCD monitoru v čekárně.

Na základě odůvodněné žádosti stavebníka: **Správa železnic, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234** (organizační složka: Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové), Drážní úřad, podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

platnost stavebního povolení č.j. **DUCR-29330/18/PI** ze dne **22. května 2018**:

o dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové)
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1 (Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové)
- ČD Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3
- Město Nové Město pod Smrkem, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem
- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

Odůvodnění

Drážní úřad vydal dne 22. května 2018 stavební povolení pod č.j. DUCR-29330/18/PI na výše uvedenou stavbu, které nabylo právní moci dne 9. června 2018.

Dne 15. dubna 2020 obdržel Drážní úřad žádost stavebníka o prodloužení platnosti tohoto rozhodnutí o povolení stavby s odůvodněním, že uvedenou stavbu nebylo možné zahájit do dvou let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení pro nedostatek finančních prostředků. Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení.

Drážní úřad opatřením ze dne 4. května 2020 oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a stanovil lhůtu 10 dnů k vyjádření před rozhodnutím ve věci.

Námítky účastníků stavebního řízení ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny, nebyla též uplatněna žádná závazná stanoviska dotčenými orgány.

Drážní úřad v provedeném řízení posoudil stavebníkem uvedené důvody v žádosti a došel k závěru, že byly splněny předpoklady a podmínky, za kterých je možné platnost stavebního povolení prodloužit, a proto tímto rozhodnutím dle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost stavebního povolení na výše uvedenou stavbu prodloužil v novém termínu, stavebníkovi pro realizaci stavby v tomto rozhodnutí neuložil žádné doplňující podmínky a nestanovil nový termín k dokončení stavby.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy České republiky, podáním učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury – oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 - Vinohrady. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení § 82 odst. 1 správního řádu, nepřípustné.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 bod 2) ve výši **1.000,- Kč**.

otisk úředního razítka

Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 (Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové)
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1 (Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 1660, 500 02 Hradec Králové)
- ČD Telematika, a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3
- Město Nové Město pod Smrkem, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

Dotčené orgány:

- Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, T. G. Masaryka 37, 464 13 Frýdlant
- Městský úřad Nové Město pod Smrkem, odbor výstavby a životního prostředí, Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem
- Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova tř. 64, 460 31 Liberec
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Územní odbor Liberec, Šumavská 414/11, 460 01 Liberec

Spis

